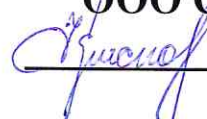


324

УТВЕРЖДЕНО:
Исполнительный директор
ООО СП «Чапаевское»



Краснобаев А.В.

«4» апреля 2022 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Расширение молочно-товарной фермы с. Казинка, Шпаковского района»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
Общие данные		
1	Наименование объекта	Реконструкция объекта: «Молочно-товарная ферма в с. Казинка, Шпаковского района».
2	Место расположения объекта	Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, местоположение 1,4 км автодороги с. Петропавловка – с. Казинка
3	Сведения об источнике финансирования работ	Собственные средства
4	Застройщик (техниче- ский заказчик)	ООО Сельскохозяйственное предприятие «Чапаевское»
5	Сведения о виде работ	Реконструкция
6	Цель работ	Проведение технического обследования существующих зданий коровников 1-й очереди. Разработка проектной документации реконструкции объектов 1-й очереди.
7	Основание для проек- тирования объекта	Договор оказания услуг на проектирование
8	Исходные данные и условия для подготов- ки проектной докумен- тации	Исходные данные и условия для разработки проектной документации предоставляет Заказчик в соответствии с постановлением Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»: -технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения общего пользования, предусмотренные частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами; -иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, в т.ч. техническими и градостроительными регламентами.
9	Требования к выделе- нию этапов строитель- ства объекта	Без выделения этапов строительства
10	Сведения об объекте капитального строи- тельства в соответ- ствии с классификато- ром объектов капи- тального строитель- ства по их назначению и функционально- технологическим осо-	Объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка. Коды: 1.3.3.1; 1.3.3.11

	бенностям	
11	Идентификационные признаки объекта капитального строительства, в том числе зданий, строений и сооружений, входящих в состав проектируемого объекта (в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений")	<p>Назначение – сельскохозяйственное предприятие по производству коровьего молока.</p> <p>Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры – не принадлежит.</p> <p>Принадлежность к опасным производственным объектам – не принадлежит.</p> <p>Пожарная и взрывопожарная опасность – определить проектной документацией.</p> <p>Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – помещения доильно-молочного блока (Литер А1).</p> <p>Уровень ответственности – 2 (нормальный).</p> <p>Класс значимости объекта по обеспечению антитеррористической защищенности – 3.</p> <p>Пожарно-технические характеристики зданий, подлежащих реконструкции, определить в процессе проектирования.</p>
12	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта, в том числе мощность, производительность, диапазон производительности; производственная программа, номенклатура продукции, услуг, работ, численность (вновь создаваемые рабочие места), полезная площадь (площадь основных и вспомогательных производственных участков и др.	Технико-экономические показатели объекта уточнить при разработке проектной документации на реконструкцию.
13	Состав зданий и сооружений, входящих в объем проектирования	<p><u>Литер А</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5912) – коровник с родильным отделением, профилакторием и переходными галереями.</p> <p><u>Литер А1</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5912) – пристройка (доильно-молочный блок на 80 голов).</p> <p><u>Литер Б</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5886) – коровник с молочно-доильным блоком и переходными галереями.</p> <p><u>Литер Б2</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5894) – коровник для нетелей.</p> <p><u>Литер Б3</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5902) – ко-</p>

		<p>ровник для сухостойных коров.</p> <p><u>Литер К</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5887) – телятник от 11 до 17 мес.</p> <p><u>Литер К1</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5905) – телятник от 3 до 6 мес., от 7 до 10 мес.</p> <p><u>Литер 1</u> (кадастровый номер 26:11:000000:5906) – площадка для силоса и сенажа.</p>
14	Технологические требования для разработки разделов/подразделов проектной документации, в том числе:	
14.1	Требования к технологическим решениям, в том числе в части организации производства, режима работы, технологической схемы, требования к обоснованию выбора основного технологического оборудования и его размещения (включая обоснования применения импортного оборудования), применяемых сырья, материалов, реагентов и т.д.	<p>Откорректировать технологические решения позиций:</p> <p><u>Литер А:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - изменить назначение здания – коровник для сухостойных коров на 600 голов; - изменить расположения зон поения, предусмотреть беспривязное содержание животных в групповых секциях на подстилке из песка. <p><u>Литеры А и А1:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - объединить в единый подобъект, изменив назначение – коровник на 126 голов с двумя доильно-молочными блоками на 80 и 16 голов; - систему содержания коров принять беспривязную, стойловую на подстилке из резиновых матов. <p><u>Литер Б:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - изменить назначение здания – коровник на 700 голов; - изменить расположение зон поения; - систему содержания коров принять беспривязную, стойловую на подстилке из резиновых матов. <p><u>Литеры Б2, Б3:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - объединить в единый подобъект, изменив назначение – коровник на 700 голов - изменить расположение зон поения; - систему содержания коров принять беспривязную, стойловую на подстилке из резиновых матов. <p><u>Литеры К, К1:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - объединить в единый подобъект, изменив назначение – коровник на 700 голов - изменить расположение зон поения; - систему содержания коров принять беспривязную, стойловую на подстилке из резиновых матов. <p>По длинным сторонам реконструируемых зданий коровников предусмотреть ветрозащитные шторы с ручным управлением.</p>

		<p>Вентиляцию зданий коровников осуществить установкой горизонтальных перемешивающих вентиляторов.</p> <p>Поение животных осуществить из коллективных поилок с подогревом воды в холодный период года.</p> <p>В реконструируемых зданиях коровников предусмотреть систему кормового забора «хэдлок».</p> <p>Переходные галереи для перегона животных выделить в самостоятельные позиции по генплану.</p> <p>Существующая система навозоудаления остается без изменений и корректировке не подлежит.</p> <p>Литер 1 (площадка для силоса и сенажа):</p> <p>-предусмотреть усиление существующего бетонного покрытия полов</p>
14.2	Требования к планировочной организации земельного участка	<p>Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» выполнить в соответствии с действующими нормами и правилами.</p> <p>Планировку земельного участка разработать с увязкой территорий с эксплуатируемыми зданиями и сооружениями.</p>
14.3	Требования к архитектурным решениям	<p>Основные архитектурные решения определить в процессе проектирования.</p> <p>Объемно-планировочные решения принять на основании раздела «Технологические решения».</p> <p>Габаритные размеры определить по результатам обмерных работ.</p> <p>Архитектурно-планировочные решения согласовать с Заказчиком.</p>
14.4	Требования к конструктивным решениям	<p>Конструктивные решения, принятые по результатам технического обследования и в соответствии с изменяемыми технологическими решениями, должны обеспечить нормативный уровень безопасности эксплуатации зданий, подлежащих реконструкции.</p> <p>Конструктивные решения и применяемые материалы согласовать с Заказчиком в рабочем порядке.</p>
14.5	Требования к электроснабжению оборудования (категория электроснабжения), перечень технологических процессов и оборудования, при резком прекращении подачи электроэнергии к которым возможны аварийные	<p>Категорию надежности электроснабжения принять I.</p> <p>Источником электроснабжения реконструируемых зданий является существующая трансформаторная подстанция БКТП 1000/10/0,4 кВ.</p> <p>В реконструируемых зданиях коровников предусмотреть 2 ввода.</p> <p>В качестве резервного источника питания принять существующую ДЭС 900 кВт.</p> <p>Включение и отключение резервного питания – автоматически (АВР), расположенного в БКТП.</p>

	ситуации.	
14.6	Требования к системам водоснабжения и водоотведения	Системы водоснабжения и водоотведения запроектировать согласно требованиям нормативной документации
14.7	Требования к системам вентиляции помещений и оборудования	Системы вентиляции запроектировать согласно требованиям нормативной документации
14.8	Требования к системам отопления зданий и помещений	Системы отопления запроектировать согласно требованиям нормативной документации. Источником теплоснабжения части встроенных помещений доильно-молочного блока на 80 голов принять проектируемую встроенную теплогенераторную с установкой газовых котлов.
14.9	Требования к системам связи	Системы связи запроектировать согласно требованиям нормативной документации
14.10	Требования к системам пожарной сигнализации	Системы пожарной сигнализации запроектировать согласно требованиям нормативной документации
14.11	Требования к системам газоснабжения	Внутриплощадочные подводящие сети к теплогенераторной для встроенных помещений доильно-молочного блока на 80 голов запроектировать согласно требованиям нормативной документации и в соответствии с выданными техническими условиями № 2315/21 от 21.07.2021 г. Проектируемые сети газоснабжения увязать с проектной документацией наружных сетей объекта: «Площадка по выращиванию молодняка крупного рогатого скота молочной породы на 10 000 голов» в с. Казинка Шпаковского района, Ставропольского края»
14.12	Требования к проекту организации строительства объекта	В соответствии с действующими нормами СП 48.13330.2019 «Организация строительства», МДС 12-81.2007 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ»

14.13	Требования по обеспечению пожарной безопасности	Проектные решения по реконструкции зданий выполнить с соблюдением требований Федерального Закона Российской Федерации от 22.06.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и другой нормативной документацией.
14.14	Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным	Состав разделов и содержание проектной документации выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008г. «87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», с требованием национальных стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе, а также необязательной обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Необходимость разработки дополнительных разделов документации согласовывается с Заказчиком. Раздел проектной документации № 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" – не разрабатывать.
14.15	Количество экземпляров документации, передаваемой Заказчику, на бумажных носителях и в электронном виде	Графическую часть проектной документации выдать в 3-х экземплярах на бумажном носителе и на электронном носителе (pdf, dwg).